



PREFEITURA DE  
**MOGI DAS CRUZES**

**TERMO Nº 18, DE 5 DE FEVEREIRO DE 2024**

Proc. nº 13.708/23 - 1Doc

**TERMO DE PERMISSÃO DE USO QUE, ENTRE SI, CELEBRAM O MUNICÍPIO DE MOGI DAS CRUZES E O INSTITUTO MARIA MÃE DO DIVINO AMOR, PARA A FINALIDADE QUE ESPECIFICA.**

Pelo presente instrumento, o **Município de Mogi das Cruzes**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 46.523.270/0001-88, com sede na Av. Vereador Narciso Yague Guimarães, 277, Centro Cívico, nesta cidade, neste ato representado pelo Prefeito **Caio Cesar Machado da Cunha**, portador da CIRG nº [REDACTED] SSP/SP e inscrito no CPF sob o nº [REDACTED], a seguir denominado **MUNICÍPIO** e, de outro lado, o **INSTITUTO MARIA MÃE DO DIVINO AMOR**, inscrito no CNPJ sob o nº 58.474.719/0001-44, com sede na Rua Antonio Fernandes, 90, CEP 08715-540, Alto da Boa Vista, neste Município, neste ato representada pela Sra. **Miyoko Ito**, inscrita no CPF/MF nº [REDACTED], a seguir denominado simplesmente **PERMISSIONÁRIO**, e presentes ainda, as testemunhas adiante nomeadas e no final assinadas, têm entre si, justo e avençado, nos termos dos elementos constantes do Proc. nº 13.708/2023 - 1Doc, o seguinte:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

**1.1** O **MUNICÍPIO** autoriza o **PERMISSIONÁRIO** o uso, a título precário e gratuito, do veículo automotor do tipo passeio, FIAT CRONOS DRIVE 1.3, FLEX, branco, ano/modelo 2023/2024, chassi: [REDACTED], motor: [REDACTED], Renavam: [REDACTED], Placa: STP-[REDACTED], Tombamento: 2H-1319, Patrimônio: 204791, adquirido através da Emenda Parlamentar nº 202181000789 de autoria do Deputado Federal Sr. Marco Aurélio Bertaiolli, destinado ao Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos - Instituto Maria Mãe do Divino Amor.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DAS OBRIGAÇÕES DO PERMISSIONÁRIO:**

**2.1** O **PERMISSIONÁRIO** deverá seguir as orientações técnicas dos órgãos competentes do **MUNICÍPIO**, tais como:

**2.1.1** utilizar o bem apenas na execução dos serviços socioassistenciais descritos em seu Cadastro Nacional de Entidades de Assistência Social - CNEAS.

**2.1.2** não permitir que terceiros se apossam do bem, dando conhecimento imediato ao **MUNICÍPIO** de qualquer turbação de posse.

**2.1.3** não ceder ou emprestar o bem a terceiros, sem prévia anuência do **MUNICÍPIO**.

**2.1.4** responsabilizar-se pela conservação, guarda e segurança do bem imóvel permitido.



PREFEITURA DE  
**MOGI DAS CRUZES**

**TERMO Nº 18/2024 - FL. 2**

**2.1.5** restituir o bem, imediatamente, tão logo solicitado pelo **MUNICÍPIO**, independentemente de notificação administrativa ou judicial, sem direito à retenção ou indenização.

**2.1.6** arcar com as despesas relativas a manutenção do bem.

**2.1.7.** permitir a vistoria por parte do **MUNICÍPIO**, a qualquer momento, independente de aviso prévio.

**2.1.8.** atender às requisições relativas à utilização do bem, formuladas pelo **MUNICÍPIO**.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DA ÁREA DA UTILIZAÇÃO:**

**3.1** O **PERMISSIONÁRIO** poderá utilizar o bem em todo território Nacional.

**CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO:**

**4.1** O **MUNICÍPIO** implementará, no que couber, por intermédio de seus órgãos competentes, no âmbito de suas respectivas atribuições, as providências necessárias ao cumprimento do disposto nesta permissão de uso.

**CLÁUSULA QUINTA - DAS DESPESAS E RESPONSABILIDADES:**

**5.1** Todas as despesas e responsabilidades decorrentes desta permissão de uso correrão por conta do **PERMISSIONÁRIO**.

**CLÁUSULA SEXTA - DA VIGÊNCIA:**

**6.1** A presente Permissão terá vigência de 5 (cinco) anos, prorrogável mediante análise de conveniência e oportunidade em expediente próprio, podendo ser objeto de revogação, caso haja descumprimento e/ou violação das cláusulas aqui descritas, mediante prévia anuência das partes.

**6.2** O **PERMISSIONÁRIO** na data da extinção de sua prestação de serviços socioassistenciais ao Município com transferência de recursos via Termo de Colaboração/Fomento, deverá devolver o bem à Administração Pública.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DA FISCALIZAÇÃO:**

**7.1** A fiscalização do disposto nesta permissão de uso caberá às Secretarias de Gestão Pública e de Assistência Social, no que couber, aos demais órgãos competentes do **MUNICÍPIO**, no âmbito de suas respectivas atribuições.



PREFEITURA DE  
**MOGI DAS CRUZES**

**TERMO Nº 18/2024 - FL. 3**

**CLÁUSULA OITAVA - DA SANÇÃO:**

**8.1** Apurado o uso indevido e/ou irregular do bem, o **PERMISSIONÁRIO** deverá imediatamente devolver o bem à administração pública, sem prejuízo da responsabilização penal, civil e administrativa.

**CLÁUSULA NONA - DO FORO:**

**9.1** Fica eleito o Foro da Comarca de Mogi das Cruzes, com prejuízo de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir qualquer pendência originária da presente permissão.

O **PERMISSIONÁRIO**, por seu responsável, concorda com todas as condições estabelecidas no presente Termo de Permissão de Uso, o qual, depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado, na presença das 2 (duas) testemunhas abaixo nomeadas. Eu, Rubens Pedro de Oliveira, Secretário Adjunto de Governo, o lavrei.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGI DAS CRUZES**, 5 de fevereiro de 2024, 463º da Fundação da Cidade de Mogi das Cruzes.

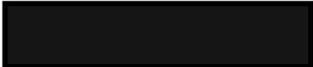
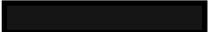
Pelo **MUNICÍPIO**:

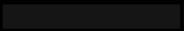
  
**CAIO CESAR MACHADO DA CUNHA**  
Prefeito de Mogi das Cruzes

Pelo **PERMISSIONÁRIO**:

  
**Miyoko Ito**  
Instituto Maria Mãe do Divino Amor

**TESTEMUNHAS:**

  
**Lilian Aparecida Ramos Nunes**  
RG nº   
CPF nº 

  
**Gustavo Navarro Marafon**  
RG nº   
CPF nº 